



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 16

**АКТ № Д00016-02/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 16, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED], являющейся собственником квартиры № [REDACTED], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №2 от 31.10.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/16 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>14 374,99</b>
Влажная протирка дверей		м2	62,00	4,19	259,78	5	1 298,90
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	5	77,52
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,32	74,37	5	371,84
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,15	23,90	5	119,52
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	5	31,33
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	206,40	1,37	282,77	11	3 110,45
Дезинфекция МОП		м2	37,90	4,69	177,75	9	1 599,76
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	206,40	3,32	685,25	1	685,25
Очистка доски объявлений		шт	3,00	22,43	67,29	5	336,45
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	9,65	289,50	1	289,50
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	15,00	9,65	144,75	1	144,75
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,14	7,14	19	135,66
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,45	13,50	12	162,00
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	361,00	0,45	162,45	12	389,88
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	1,00	485,08	485,08	1	485,08

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс ( <i>отмостка</i> )		м2	128,00	0,34	43,52	5	217,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар, проход к подъезду</i> )		м2	30,00	0,43	12,90	19	245,10
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога</i> )		м2	361,00	0,48	173,28	9	1 559,52
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс ( <i>отмостка</i> )		м2	128,00	1,78	227,84	1	227,84
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар, проход к подъезду</i> )		м2	30,00	1,93	57,90	1	57,90
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога</i> )		м2	361,00	2,16	779,76	1	779,76
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 150,50	0,24	276,12	5	1 380,60
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	7,32	21,96	19	417,24
Уборка площадки перед входом в подъезд ( <i>крыльцо</i> )		м2	15,00	0,46	6,90	19	131,10
Утилизация строительного мусора		т	0,08	1 505,56	120,44	1	120,44

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>24 533,75</b>
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм ( <i>заменяли часть ст. канализации под кв. 24</i> )		мп	2,00	117,67	0,00	235,34
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм ( <i>замена ст. ТСН по кв. 2/6</i> )		мп	7,12	905,77	2 827,46	9 272,92
Замена трубы ППРК ( <i>(K=0,7 прокладка) восстановили дренаж в ТУ</i> )		м	9,00	765,65	2 708,47	9 599,32
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм ( <i>заменяли часть ст. канализации под кв. 24</i> )		мп	2,51	635,24	3 044,88	4 638,06
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм ( <i>сбросник в подвале</i> )		шт	1,00	562,92	225,19	788,11

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 550,350	3,17	8 084,61
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 389,250	0,28	668,99
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,269	22,99	259,07
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	5,635	118,13	665,63
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 482,000	2,64	3 912,48
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	572,98	572,98
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 550,350	1,64	4 182,57

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**57 255,07**

- Всего за период с **01.02.2022г.** по **28.02.2022г.** выполнено работ на общую сумму **57 255,07** (Пятьдесят семь тысяч двести пятьдесят пять рублей 07 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 16

---